

....., dnia

miejsowość

.....
wnioskodawca

.....

.....
adres

.....

Starosta Pszczyński
Wydział Architektury i Budownictwa
z siedzibą w Pszczyńce przy ul. Korfanteo nr 6

Wniosek
w sprawie udzielenia zgody na odstępstwo
od przepisów techniczno-budowlanych

Na podstawie art. 9 ust. 3 w związku z art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290, jednolity tekst z późn. zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 jednolity tekst) zwracam się z prośbą o wydanie zgody na odstępstwo od przepisów

paragraf, ust. , pkt

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dane inwestycji:

- nr ew. działki budowlanej.....
- ulica
- miejscowość
- gmina
- inwestor
- szczegółowy opis zakresu odstępstwa

1. Charakterystyka obiektu

- opis istniejącego stanu zagospodarowania działki objętej wnioskiem o odstępstwo oraz nieruchomości sąsiednich

.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....

– rodzaj zabudowy wg przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

.....
– opis zamierzenia inwestycyjnego i jego wpływu na środowisko lub nieruchomości sąsiednie
.....
.....

2. Szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępstwa

– obiektywne przesłanki przemawiające za wprowadzeniem odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, w tym podanie argumentów przemawiających za uznaniem przypadku za szczególnie uzasadniony oraz przyczyn braku możliwości zastosowania się do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3. Propozycje rozwiązań zamiennych (rozwiązania zastępcze rekompensujące skutki wprowadzenia odstępstwa)

.....
.....
.....
.....
.....

4. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską (wydana na podstawie art. 9 ustawy – Prawo budowlane)

.....
.....

5. Pozytywna opinia innych zainteresowanych organów lub w zależności od potrzeb inne opinie i analizy

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis wnioskodawcy

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania działki / terenu **)
2. Projekty zagospodarowania nieruchomości sąsiednich **)
3. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków **)
4. Pozytywne opinie innych zainteresowanych organów **)
5.
6.
7.
8.
9.
10.

**) niepotrzebne skreślić