

OBWIESZCZENIE

STAROSTY PSZCZYŃSKIEGO

Nr AB.6740.422.2026.VIII z dnia 29 lipca 2026 r.

Na podstawie art. 11d ust. 5, ust. 6, ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z dnia 05.03.2024r. poz. 311 tekst jedn.), zwanej dalej „specustawą drogową” oraz art. 49, art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 03.12.2025r. poz. 1691 tekst jednolity)

z a w i a d a m i a m

o wszczęciu na wniosek zarządcy drogi, tj.: **Burmistrza Pszczyny z/s w Pszczynie przy ul. Rynek nr 2** z dnia 02.07.2026 r. (wpływ do Wydziału Architektury i Budownictwa w dniu 06.07.2026 r.) postępowania w sprawie wydania **zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w Czarkowie p.n.:**

„Budowa nowej drogi wraz z odwodnieniem i oświetleniem, łączącej ul. Powstańców Śląskich z ul. Jasną w zamian za likwidację przejazdów kolejowo – drogowych usytuowanych na LK148 w km 5,137 i 5,501”.

1. Działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej (oznaczenia: tłustym drukiem wskazano działki podlegające podziałowi): **1324/97, 1057/97, 1056/97, 1325/97, 1437/97, 1277/97, 1279/97, 1281/97, 1283/97, 1285/97, 1287/97, 1289/97, 1027/110.**

2. Działki podlegające podziałowi - oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem działki przeznaczone pod pas drogowy: 1324/97 (**2669**, 2668), 1057/97 (**2664**, 2665), 1056/97 (**2666**, 2665), 1325 (**2671**, 2670), 1437/97 (**2673**, 2672), 1277/97 (**2675**, 2674), 1279/97 (**2677**, 2676), 1281/97 (**2679**, 2678), 1283/97 (**2681**, 2680), 1285/97 (**2683**, 2682), 1287/97 (**2685**, 2684), 1289/97 (**2687**, 2686).

3. Oznaczenie działek, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Pszczyna z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna; oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numer działki pierwotnej: 2669 (1324/97), 2664 (1057/97), 2666 (1056/97), 2671 (1325/97), 2673 (1437/97), 2675 (1277/97), 2677 (1279/97), 2679 (1281/97), 2681 (1283/97), 2683 (1285/97), 2685 (1287/97), 2687 (1289/97).

4. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone : 1027/110.

Jednocześnie informuję, iż **w terminie dziesięciu dni od dnia udostępnienia niniejszego obwieszczenia** strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Wydziału Architektury i Budownictwa tut. Starostwa oraz uzyskać informacje i wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie poprzez kontakt telefoniczny lub po wcześniejszym telefonicznym umówieniu swojej wizyty w Starostwie z pracownikiem tut. Starostwa (sprawę prowadzi Izabela Wygrabek) - numer telefonu 32 449 24 29 lub 32 449 24 15, w następujących godzinach:

- poniedziałek – 7:30 – 16:30,
- wtorek – czwartek – 7:30 – 15:00,
- piątek – 7:30 – 13:30.

Wnioski i zastrzeżenia można przysyłać drogą elektroniczną poprzez e-Doręczenia lub za pośrednictwem operatora pocztowego. Szczegóły na stronie powiatu www.powiat.pszczyna.pl. Jednocześnie proszę o bieżące śledzenie stron powiatu pszczyńskiego w zakresie informacji na temat bieżącej obsługi klienta.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele, mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu: zgodnie z § 2 w razie zaniechania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, iż w przedmiotowej sprawie prowadzone jest postępowanie sprawdzające i wyjaśniające dla „projektu budowlanego” w/w inwestycji, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

z up. STAROSTY

Mariusz Saługa

Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

/podpisano elektronicznie/