# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U.2023.344) Starosta Pszczyński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

1. Przedmiotem sprzedaży jest stanowiąca własność Skarbu Państwa, niezabudowana nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym 0001 Pszczyna, gmina Pszczyna, powiat pszczyński, woj. śląskie, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 2068/4 o powierzchni 0,0255 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pszczynie prowadzi księgę wieczystą numer KA1P/00048248/5.
2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych miasta Pszczyna – Etap II zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Pszczynie nr XXI/216/16 z dnia 7 kwietnia 2016 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 14 kwietnia 2016 r. poz. 2255, nieruchomość oznaczona numerem działki 2068/4 znajduje się na terenie o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (symbol planu K.4U/P).
3. Cena nieruchomości wynosi 83.000,00 zł brutto.
4. Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Śląskiego numer 100/23 z dnia 7 kwietnia 2023 roku zbycie nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1992/4, o powierzchni 3 149 m², dla której Sąd Rejonowy w Pszczynie prowadzi księgę wieczystą numer KA1P/00033972/1.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2023.344) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Pszczynie, ul. 3-go Maja 10.