GN-XXIV.6840.1.2021

# **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **Starosta Pszczyński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

1. Przedmiotem sprzedaży jest stanowiąca własność Skarbu Państwa, niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym 0004 Pawłowice, gmina Pawłowice, powiat pszczyński, woj. śląskie, składająca się z działek ewidencyjnych numer 1164/298 o powierzchni 0,0441 ha oraz 1720/298 o powierzchni 0,0080 ha, o łącznej powierzchni 0,0521 ha, objęta księgą wieczystą numer GL1J/00051162/5 Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju.
2. Powyższa nieruchomość zlokalizowana jest pomiędzy ulicą Grzybową i drogą krajową numer 81, stanowi niezabudowany pas gruntu o szerokości ok. 5-9,5 m i długości ok. 65 m.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego centrum sołectwa Pawłowice w gminie Pawłowice uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Pawłowice Nr IV/28/2011 z dnia 15 lutego 2011 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 73, poz. 1313 z dnia 31.03.2011 r., nieruchomość oznaczona działkami numer 1164/298 i 1720/298 znajduje się na terenie zabudowy usługowej (symbol planu „21U”).
4. Cena brutto wyżej opisanej nieruchomości wynosi: **96.125,00 zł.**
5. Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Śląskiego nr 425/22 z dnia 29 listopada 2022 r. zbycie nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz osoby ustalonej jako jej nabywca w wyniku rozstrzygnięcia przetargu.
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Pszczynie, ul. 3-go Maja 10.