

O B W I E S Z C Z E N I E
STAROSTY PSZCZYŃSKIEGO

z dnia 12 października 2020r.

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 11i, art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z dnia 10.08.2020r. poz. 1363 tekst jednolity z późn. zm.) oraz art. 49 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 18.02.2020r. poz. 256 tekst jednolity z późn. zm.) oraz art. 36 Ustawy z dnia 13.02.2020r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane i niektórych innych ustaw (Dz. U. z dnia 18.03.2020r. poz. 471), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.05.2020r. zarządcy drogi, tj. Wójta Gminy Pawłowice z/s w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia nr 60,

z a w i a d a m i a m

że w dniu 01 października 2020r. została wydana decyzja Nr 05/20
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n.:
„Przebudowa ulicy Górka w Pawłowicach”.

W/w decyzją zatwierdzono podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren oraz projekt budowlany.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje m.in.:

- przebudowę i rozbudowę drogi wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem ulicznym,
- przebudowę sieci gazowej,
- przebudowę napowietrznej sieci elektroenergetycznej nN oraz kabli elektroenergetycznych SN,
- przebudowę i zabezpieczenie sieci teletechnicznej.

1. Działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej - oznaczenia:

 tłustym drukiem wskazano działki podlegające podziałowi:

256, 271, 272, 273, 281, 282, 283, 671/1, 1117/1, 1647/229, 1654/239, 1656/247, 1658/247, 1685/299, 1981/239, 1996/242, 2046/242, 2070/242, 2072/242, 2231/254, 2302/241, 2303/241, 2339/299, 2373/242, 2374/242, 2470/222, 2588/241, 2616/239, 2876/300, 2877/300.

2. Działki podlegające podziałowi - oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem działki przeznaczone pod pas drogowy:

256 (**2888/256**, 2889/256); 271 (**2884/271**, 2885/271); 272 (**2886/272**, 2887/272); 281 (**2882/281**, 2883/281); 282 (**2880/282**, 2881/282); 1654/239 (**2894/239**, 2895/239); 1658/247 (**2892/247**, 2893/247), 1685/299 (**2878/299**, 2879/299); 2046/242 (**2904/242**, 2905/242), 2070/242 (**2902/242**, 2903/242); 2072/242 (**2900/242**, 2901/242), 2231/254 (**2890/254**, 2891/254); 2373/242 (**2908/242**, 2909/242); 2374/242 (**2906/242**, 2907/242), 2588/241 (**2898/241**, 2899/241); 2616/239 (**2896/239**, 2897/239), 2876/300 (**2910/300**, 2911/300); 2877/300 (**3086/300**, 3087/300).

3. Oznaczenie działek, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Pawłowice z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna; oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numer działki pierwotnej:

2888/256 (256); 2884/271 (271); 2886/272 (272); 2882/281 (281); 2880/282 (282); 2894/239 (1654/239); 2892/247 (1658/247); 2878/299 (1685/299); 2904/242 (2046/242); 2902/242 (2070/242); 2900/242 (2072/242); 2890/254 (2231/254); 2908/242 (2373/242); 2906/242 (2374/242); 2910/300 (2876/300); 3086/300 (2877/300); 2898/241 (2588/241); 2896/239 (2616/239); 1656/247.

4. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone - oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numery działek pierwotnej:

2889/256 (256); 2885/271 (271); 2887/272 (272); 273; 2883/281 (281); 2881/282 (282); 283; 671/1; 1117/1, 1647/229; 2893/247 (1658/247); 2879/299 (1685/299); 1981/239; 1996/242; 2905/242 (2046/242); 2903/242 (2070/242); 2901/242 (2072/242); 2891/254 (2231/254); 2303/241; 2339/299; 2909/242 (2373/242); 2907/242 (2374/242); 2470/222; 2899/241 (2588/241); 2897/239 (2616/239); 2911/300 (2876/300); 3087/300 (2877/300).

W związku z dynamicznie rozwijającą się sytuacją wywołaną ogłoszonym stanem epidemii, w trosce o zapewnienie bezpieczeństwa Mieszkańcom, do odwołania zostało ograniczone przyjmowanie Klientów w budynkach Starostwa Powiatowego w Pszczynie. Bezpośredni kontakt z urzędem jest możliwy wyłącznie telefonicznie pod numerem 32 211 20 24 lub mailowy h.jarosz@powiat.pszczyna.pl w następujących godzinach:

- poniedziałek - 7³⁰ – 16³⁰,
- wtorek – czwartek - 7³⁰ – 15⁰⁰,
- piątek - 7³⁰ – 13³⁰.

Wobec powyższego z treścią decyzji można zapoznać się po ustaleniu sposobu udostępnienia dokumentu poprzez kontakt telefoniczny na podany powyżej numer.

Pouczenie:

1. Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania od wydanej decyzji do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Pszczyńskiego, w terminie:
 - 14 dni od jej doręczenia dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym,
 - 14 dni od dnia doręczenia w formie publicznego ogłoszenia* - pozostałym stronom.*Publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Pszczynie, Urzędzie Gminy Pawłowice, na stronach internetowych tych urzędów oraz w prasie lokalnej).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).
3. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
4. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
 - 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 w/w ustawy).

**z up. Starosty
Andrzej Chanek
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa**