

Nr AB – VI.6744.6.2020

## O B W I E S Z C Z E N I E

STAROSTY PSZCZYŃSKIEGO

z dnia 05 października 2020r.

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 11i, art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z dnia 10.08.2020r. poz. 1363 tekst jednolity z późn. zm.) oraz art. 49 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 18.02.2020r. poz. 256 tekst jednolity z późn. zm.) oraz art. 36 Ustawy z dnia 13.02.2020r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane i niektórych innych ustaw (Dz. U. z dnia 18.03.2020r. poz. 471), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.06.2020r. zarządcy drogi, tj. Wójta Gminy Pawłowice z/s w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia nr 60,

### z a w i a d a m i a m

**że w dniu 30 września 2020r. została wydana decyzja Nr 04/20 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n.:**

**„Rozbudowa wraz z przebudową ul. Podlesie w Pielgrzymowicach i ul. Bocznej w Jarząbkowicach”.**

**W/w decyzją zatwierdzono podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren oraz projekt budowlany.**

**Zakres przedsięwzięcia obejmuje m.in.:**

- rozbudowę wraz z przebudową dróg gminnych wraz z budową oświetlenia i kanalizacji deszczowej,
- przebudowę sieci teletechnicznej,
- przebudowę sieci energetycznej,
- likwidację i przebudowę rowów.

#### **1. Działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej - oznaczenia:**

tlustym drukiem wskazano działki podlegające podziałowi:

w obrębie ewidencyjnym Pielgrzymowice: 271, **1117/270, 929/270, 928/270**, 1209/252, **1330/241, 1365/236**, 1724/228, 1121/186, 1824/186, 1131/186, **1118/186**, 1809/180, 1808/180, 1377/180, **1682/134**, 1607/132, 1609/132, **513/115, 1104/114, 503/100, 1770/100, 1759/100, 1890/100, 1231/99**, 1796/99, 1793/99, 1799/22, 1792/99, 1465/99, **1469/22**, 1463/22, 1800/22, 1171/22, **19**, 18, 1225/14, 1224/14, 1761/11, 1751/11, 1007/7, 844/9, 842/9, 1004/7;

w obrębie ewidencyjnym Golasowice: 8, 34/10, 35/10, 36/11, 14, 44/31, 38, 30, 30/2, **30/3**, 133, **146/27**, 299/26, 300/26, 298/26, 273/25, 248/24, 260/24, 259/24, 148/23, 147/23, 233/22, 234/22, 236/22, 237/22, 235/22, **204/21, 152/20, 203/21, 252/20**, 251/20, 49, 211/16, 210/16, **209/16, 208/16, 14**, 13, **232/8**, 238/56, 225/7, 227/7, 57, 224/7, 226/7, 1721/273, **1787/273**, 1722/273, 1718/273, 1719/273, 1717/273, 1713/273, **1612/274**, 272, 1621/274, **1616/274**, 2019/275, 2017/275, 2018/275, **282, 283, 1734/284**, 1733/284.

#### **2. Działki podlegające podziałowi - oznaczenia:** przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale, tlustym drukiem działki przeznaczone pod pas drogowy:

1117/270 (**2106/270, 2105/270**, 2107/270), 929/270 (**2103/270**, 2104/270), 928/270 (**2101/270**, 2102/270), 1330/241 (**2089/241**, 2090/241), 1365/236 (**2087/236**, 2088/236), 1118/186 (**2085/186**, 2086/186), 1682/134 (**2081/134**, 2082/134), 513/115 (**2079/115**, 2080/115), 1104/114 (**2077/114**, 2078/114), 503/100 (**2075/100**, 2076/100), 1770/100 (**2073/100**, 2074/100), 1759/100 (**2071/100**, 2072/100), 1890/100 (**2067/100**, 2068/100), 1231/99 (**2065/99**, 2066/99), 1469/22 (**2063/22**, 2064/22), 19 (**2069/19**, 2070/19), 30/3

(**38/3, 37/3, 36/3, 35/3**, 39/3), 146/27 (**307/27**, 308/27), 204/21 (**309/21**, 310/21), 152/20 (**311/20**, 312/20), 203/21 (**313/21**, 314/21), 252/20 (**315/20**, 316/20), 209/16 (**317/16**, 318/16), 208/16 (**319/16**, 320/16), 14 (**321/14**, 322/14), 232/8 (**323/8**, 324/8), 1787/273 (2083/273, 2084/273), 1612/274 (**2091/274**, 2092/274), 1616/274 (**2093/274**, 2094/274), 282 (**2095/282**, 2096/282), 283 (**2097/283**, 2098/283), 1734/284 (**2099/284**, 2100/284).

**3. Oznaczenie działek**, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Pawłowice z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna; oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numer działki pierwotnej:

**2106/270, 2105/270** (1117/270); **2103/270** (929/270); **2101/270** (928/270); **2089/241** (1330/241); **2087/236** (1365/236); **2085/186** (1118/186); **2081/134** (1682/134); **2079/115** (513/115); **2077/114** (1104/114); **2075/100** (503/100); **2073/100** (1770/100); **2071/100** (1759/100); **2067/100** (1890/100); **2065/99** (1231/99); **2063/22** (1469/22); **2069/19** (19); **2099/284** (1734/284); **2097/283** (283); **2095/282** (282); **2093/274** (1616/274); **2091/274** (1612/274); **2083/273** (1787/273); **323/8** (232/8); **321/14** (14); **319/16** (208/16); **317/16** (209/16); **315/20** (252/20); **313/21** (203/21); **311/20** (152/20); **309/21** (204/21); **307/27** (146/27); **38/3, 37/3, 36/3, 35/3** (30/3).

**4. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone** - oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numery działek pierwotnej:

2107/270 (1117/270); 2104/270 (929/270); 2102/270 (928/270); 2086/186 (1118/186); 2082/134 (1682/134); 2080/115 (513/115); 2078/114 (1104/114); 2076/100 (503/100); 2072/100 (1759/100); 2068/100 (1890/100); 2066/99 (1231/99); 2070/19 (19); 39/3 (30/3); 308/27 (146/27); 312/20 (152/20); 314/21 (203/21); 316/20 (252/20); 324/8 (232/8); 2094/274 (1616/274); 2096/282 (282); 2100/284 (1734/284);

oraz działki nr :

1209/252; 1724/228; 1121/186; 1809/180; 1808/180; 1607/132; 1609/132; 1796/99; 1793/99; 1799/22; 1171/22; 18; 1225/14; 1224/14; 1761/11; 1751/11; 1007/7; 844/9; 842/9; 1004/7; 8; 34/10; 35/10; 36/11; 14; 44/31; 38; 299/26; 300/26; 298/26; 273/25; 248/24; 260/24; 259/24; 148/23; 147/23; 233/22; 234/22; 235/22; 210/16; 13; 227/7; 224/7; 226/7; 1718/273; 1713/273; 2017/275; 2018/275.

W związku z dynamicznie rozwijającą się sytuacją wywołaną ogłoszonym stanem epidemii, w trosce o zapewnienie bezpieczeństwa Mieszkańcom, do odwołania zostało ograniczone przyjmowanie Klientów w budynkach Starostwa Powiatowego w Pszczynie.

Bezpośredni kontakt z urzędem jest możliwy wyłącznie telefonicznie pod numerem 32 211 20 24 lub mailowy

[h.jarosz@powiat.pszczyna.pl](mailto:h.jarosz@powiat.pszczyna.pl) w następujących godzinach:

- poniedziałek - 7<sup>30</sup> – 16<sup>30</sup>,
- wtorek – czwartek - 7<sup>30</sup> – 15<sup>00</sup>,
- piątek - 7<sup>30</sup> – 13<sup>30</sup>.

Wobec powyższego z treścią decyzji można zapoznać się po ustaleniu sposobu udostępnienia dokumentu poprzez kontakt telefoniczny

na podany powyżej numer.

**Pouczenie:**

1. Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania od wydanej decyzji do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Pszczyńskiego, w terminie:
  - 14 dni od jej doręczenia dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym,
  - 14 dni od dnia doręczenia w formie publicznego ogłoszenia\* - pozostałym stronom.

\*Publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Pszczynie, Urzędzie Gminy Pawłowice, na stronach internetowych tych urzędów oraz w prasie lokalnej).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).
3. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
4. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
  - 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
  - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
  - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 w/w ustawy).