

O B W I E S Z C Z E N I E
STAROSTY PSZCZYŃSKIEGO

z dnia 23 czerwca 2020r.

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 11i, art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z dnia 02.08.2018r. poz. 1474 tekst jednolity z późn. zm.) oraz art. 49 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 18.02.2020r. poz. 256 tekst jednolity z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.02.2020r. zarządcy drogi, tj. Wójta Gminy Pawłowice z/s w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia nr 60,

z a w i a d a m i a m

że w dniu 19 czerwca 2020r. została wydana decyzja Nr 03/20

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n.:

„Przebudowa ulicy Kwiatowej w Jarząbkowicach”.

W/w decyzją zatwierdzono podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren oraz projekt budowlany.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje m.in.:

- przebudowę i rozbudowę drogi,
- budowa kanalizacji deszczowej (służącej wyłącznie obsłudze drogi) oraz budowę oświetlenia drogi,
- odtworzenie nawierzchni drogi oraz chodnika na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką DW938 ulicą Cieszyńską (włączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej),
- odtworzenie nawierzchni drogi na skrzyżowaniu z drogą powiatową DP 4159S ulicą Zawadzkiego w Golasowicach,
- przebudowę sieci energetycznej nN.

Inwestycja obejmuje następujące działki:

1. Działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej - oznaczenia:

łustym drukiem wskazano działki podlegające podziałowi:

242/50, 327/50, **328/50**, 207/54, **360/54**, 330/88, 447/48, 449/47, 420/55, **149/56**, 388/68, 401/69, **62**, **342/74**, **343/77**, **196/74**, **195/74**, 415/74, **282/85**, **281/85**, **364/86**, **366/86**, 418/86, **296/89**, **272/95**, **163/97**, **164/97**, **260/105**, **112**, **161/99**, **357/86**, **358/86**, 378/86, **295/89**, **228/30**, 275/70, **276/117**, 87, 498/108, 361/117, 395/67, 251/55, 359/54, 362/55, 450/47, 451/55, 253/55, 386/68, 407/68, 392/67, 394/67, 315/67, 397/69, 65, 402/69, 442/77, 411/74, 340/78, 339/78, 414/74, 284/84, 277/115, 362/115, 91, 272/124, 391/84, 385/86, 162/98, 377/86, 376/86, 274/69.

2. Działki podlegające podziałowi - oznaczenia: *przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale, łustym drukiem działki przeznaczone pod pas drogowy:*

328/50 (**456/50**, 457/50); 360/54 (**458/54**, 459/54); 149/56 (**460/56**, 461/56); 62 (**462/62**, 463/62); 342/74 (**466/74**, 467/74); 343/77 (**464/77**, 465/77); 196/74 (**468/74**, 469/74); 195/74 (**470/74**, 471/74); 282/85 (**472/85**, 473/85); 281/85 (**474/85**, 475/85); 364/86 (**476/86**, 477/86); 366/86 (**478/86**, 479/86); 163/97 (**480/97**, 481/97); 164/97 (**496/97**, 497/97); 260/105 (**484/105**, 485/105), 112 (**486/112**, 487/112); 161/99 (**490/99**, 491/99); 357/86 (**488/86**, 489/86); 358/86 (**498/86**, 499/86); 295/89 (**492/89**, 493/89); 228/30 (**497/30**, 498/30); 276/117 (**857/117**, 858/117); 272/95 (**482/95**, 483/95); 296/89 (**494/89**, 495/89).

3. Oznaczenie działek, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Pawłowice z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna; oznaczenia: *przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numer działki pierwotnej:*

456/50 (328/50); 458/54 (360/54); 460/56 (149/56); 462/62 (62); 464/77 (343/77); 466/74 (342/74); 468/74 (196/74); 470/74 (195/74); 472/85 (282/85); 474/85 (281/85); 476/86 (364/86); 478/86 (366/86); 480/97 (163/97); 496/97 (164/97); 482/95 (272/95); 486/112 (112); 484/105 (260/105); 490/99 (161/99); 488/86 (357/86); 498/86 (358/86); 492/89 (295/89); 494/89 (296/89); 497/30 (228/30); 857/117 (276/117).

4. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone - oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numery działek pierwotnej:

242/50, 251/55, 359/54, 360/54, 362/55, 450/47, 461/56 (149/56), 451/55, 253/55, 386/68, 407/68, 392/67, 394/67, 315/67, 397/69, 65, 402/69, 463/62 (62), 467/74 (342/74), 469/74 (196/74), 471/74 (195/74), 442/77, 411/74, 340/78, 339/78, 414/74, 284/84, 277/115, 362/115, 483/95 (272/95), 91, 272/124, 391/84, 475/85 (281/85), 385/86, 162/98, 481/97 (163/97), 499/86 (358/86), 377/86, 376/86, 495/89 (296/89), 498/108, 274/69, 361/117, 395/67.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych **przedmiotowej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

W związku z dynamicznie rozwijającą się sytuacją wywołaną ogłoszonym stanem epidemii w trosce o zapewnienie bezpieczeństwa Mieszkańcom, do odwołania zostało wstrzymane przyjmowanie Klientów w budynkach Starostwa Powiatowego w Pszczynie.

Bezpośredni kontakt z urzędem jest możliwy wyłącznie telefonicznie pod numerem 32 211 20 24 lub mailowy

h.jarosz@powiat.pszczyna.pl w następujących godzinach:

- poniedziałek - 7³⁰ – 16³⁰,
- wtorek – czwartek - 7³⁰ – 15⁰⁰,
- piątek - 7³⁰ – 13³⁰.

Wobec powyższego z treścią decyzji można zapoznać się po ustaleniu sposobu udostępnienia dokumentu poprzez kontakt telefoniczny na podany powyżej numer.

Pouczenie:

1. Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania od wydanej decyzji do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Pszczyńskiego, w terminie:

- 14 dni od jej doręczenia dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym,
- 14 dni od dnia doręczenia w formie publicznego ogłoszenia* - pozostałym stronom.

*Publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Pszczynie, Urzędzie Gminy Pawłowice, na stronach internetowych tych urzędów oraz w prasie lokalnej).

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).

3. W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (zgodnie z art. 12 ust. 4g w/w ustawy).

4. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuję, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 w/w ustawy).

z up. Starosty

Andrzej Chanek

Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa