

O B W I E S Z C Z E N I E
STAROSTY PSZCZYŃSKIEGO
z dnia 20 maja 2020r.

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 11i, art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z dnia 02.08.2018r. poz. 1474 tekst jednolity z późn. zm.) oraz art. 49 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 18.02.2020r. poz. 256 tekst jednolity z późn. zm.), *po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.01.2020r. zarządcy drogi, tj. Wójta Gminy Pawłowice z/s w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia nr 60,*

z a w i a d a m i a m

że w dniu 19 maja 2020r. została wydana decyzja Nr 02/20 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n.:

„Przebudowa ulicy Zapłocie w Pawłowicach”.

W/w decyzją zatwierdzono podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren oraz projekt budowlany.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- poszerzenie istniejącego pasa drogowego poprzez częściowe zajęcie działek sąsiednich,
- dostosowanie projektowanej nawierzchni drogi do wymaganego natężenia ruchu KR2 i KR3 (na skrzyżowaniach z drogą powiatową)
wraz z zabezpieczeniem konstrukcji drogi na wpływy eksploatacji górniczej uwzględnieniu informacji z KWK Pniówek o ich zakresie,
- przebudowę istniejących zjazdów i budowę nowych zjazdów do wszystkich działek i posesji na całym odcinku przebudowywanej drogi,
- rozbudowę oświetlenia ulicznego z przebudową istniejącego oświetlenia,
- wykonanie chodnika w ciągu odcinka A i ciągu pieszo-rowerowego odcinek B,
- kompleksowe odwodnienie pasa drogowego kanalizacją deszczową, rowami przydrożnymi, ściekami prefabrykowanymi,
- przebudowę linii energetycznej nN,
- przebudowę sieci teletechnicznej ORANGE POLSKA S.A.,
- przebudowę urządzeń teletechnicznych stanowiących infrastrukturę kolejową w zarządzie PKP Telekom.

Inwestycja obejmuje następujące działki:

1. Wszystkie działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej - oznaczenia: *łustym drukiem wskazano działki podlegające podziałowi:*

1640/197, 829/169, 2243/161, 1118/141, 2039/146, 2587/227, 2585/197, 2589/241, 2591/230, 2615/198, 1892/198, 1894/198, 2220/230, 2088/230, 2093/225, 2413/198, 2073/161, 2349/160, **1240/142, 152, 414/137, 735/140, 784/183, 795/222, 825/167, 834/191, 1588/151, 1761/169, 1895/198, 1971/198, 2037/156, 2085/142, 2087/142, 2092/241, 2145/159, 2149/161, 2168/161, 2221/227, 2331/159, 2338/159, 2376/155, 2836/136, 138, 170, 477, 783/183, 789/191, 791/201, 797/222, 833/190, 1387/198, 1589/151, 1762/169, 1935/182, 2036/157, 2038/146, 2086/142, 2090/230, 2094/225, 2147/159, 2167/161, 2189/167, 2244/161, 2337/159, 2348/160, 2524/156, 2849/182, 2347/160, 2845/160, 2328/159, 2333/160, 2466/139, 2580/520, 2581/520, 2582/198, 2583/198, 2590/230, 2616/239, 2617/239, 1834/191, 1839/169, 1938/520, 934/474, 1396/155, 2408/146, 1586/146, 1092/136, 1105/135, 1117/141.**

2. Działki podlegające podziałowi - oznaczenia: *przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale, łustym drukiem działki przeznaczone pod pas drogowy:*

1240/142 (**2927/142**, 2928/142); 152 (**2933/152**, 2934/152); 414/137 (**2915/137**, 2916/137); 735/140 (**2919/140**, 2920/140); 784/183 (**3012/183**, 3013/183); 795/222 (**2982/222**, 2983/222); 825/167 (**3010/167**, 3011/167); 834/191 (**3002/191**, 3003/191); 1588/151 (**2929/151**, 2930/151); 1761/169 (**2966/169**, 2967/169), 1895/198 (**2996/198**, 2997/198); 1971/198 (**3000/198**, 3001/198); 2037/156 (**2947/156**, 2948/156); 2085/142 (**2923/142**, 2924/142); 2087/142 (**2921/142**, 2922/142); 2092/241 (**2990/241, 2991/241, 2992/241**);

2145/159 (**2939/159**, 2940/159); 2149/161 (**2954/161**, 2955/161); 2168/161 (**2958/161**, 2959/161); 2221/227 (**2993/227**, **2994/227**, 2995/227); 2331/159 (**2945/159**, **2946/159**); 2338/159 (**2941/159**, 2942/159); 2376/155 (**2935/155**, 2936/155); 2836/136 (**2913/136**, 2914/136); 138 (**2917/138**, 2918/138); 170 (**2970/170**, 2971/170); 477 (**3007/477**, **3008/477**, 3009/477); 783/183 (**2976/183**, 2977/183); 789/191 (**2978/191**, 2979/191); 791/201 (**2980/201**, 2981/201); 797/222 (**2984/222**, 2985/222); 833/190 (**3014/190**, 3015/190); 1387/198 (**2998/198**, 2999/198); 1589/151 (**2931/151**, 2932/151); 1762/169 (**2962/169**, 2963/169); 1935/182 (**2974/182**, 2975/182); 2036/157 (**2949/157**, **2950/157**, 2951/157); 2038/146 (**2952/146**, 2953/146); 2086/142 (**2925/142**, **2926/142**); 2090/230 (**2988/230**, 2989/230); 2094/225 (**2986/225**, 2987/225); 2147/159 (**2937/159**, **2938/159**); 2167/161 (**2956/161**, 2957/161); 2189/167, (**3004/167**, **3005/167**, 3006/167); 2244/161 (**2960/161**, 2961/161); 2337/159 (**2943/159**, **2944/159**); 2348/160 (**2968/160**, 2969/160); 2524/156 (**2964/156**, 2965/156); 2849/182 (**2972/182**, 2973/182); 2347/160 (**3024/160**, 3025/160); 2845/160 (**3022/160**, 3023/160); 2328/159 (**3028/159**, 3029/159); 2333/160 (**3026/160**, 3027/160); 2466/139 (**3020/139**, 3021/139).

3. Oznaczenie działek, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Pawłowice z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

2927/142 (1240/142); 2933/152 (152); 2915/137 (414/137); 2919/140 (735/140); 3012/183 (784/183); 2982/222 (795/222); 3010/167 (825/167); 3002/191 (834/191); 2929/151 (1588/151); 2966/169 (1761/169); 2996/198 (1895/198); 3000/198 (1971/198); 2947/156 (2037/156); 2923/142 (2085/142); 2921/142 (2087/142); 2990/241, 2991/241, 2992/241 (2092/241); 2939/159 (2145/159); 2954/161 (2149/161); 2958/161 (2168/161); 2993/227, 2994/227 (2221/227); 2945/159, 2946/159 (2331/159); 2941/159 (2338/159); 2935/155 (2376/155); 2913/136 (2836/136); 2917/138 (138); 2970/170 (170); 3007/477, 3008/477 (477); 2976/183 (783/183); 2978/191 (789/191); 2980/201 (791/201); 2984/222 (797/222); 3014/190 (833/190); 2998/198 (1387/198); 2931/151 (1589/151); 2962/169 (1762/169); 2974/182 (1935/182); 2949/157, 2950/157 (2036/157); 2952/146, (2038/146); 2925/142, 2926/142 (2086/142); 2988/230 (2090/230); 2986/225 (2094/225); 2937/159, 2938/159 (2147/159); 2956/161, (2167/161); 3004/167, 3005/167 (2189/167); 2960/161 (2244/161); 2943/159, 2944/159 (2337/159); 2968/160 (2348/160); 2964/156 (2524/156); 2972/182 (2849/182); 3024/160 (2347/160); 3022/160 (2845/160); 3028/159 (2328/159); 3026/160 (2333/160); 3020/139 (2466/139); oraz działki nr 1892/198, 2220/230, 1894/198, 2615/198, 2585/197, 2587/227, 2591/230.

4. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone - oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numery działek pierwotnej:

2997/198 (1895/198); 2983/222 (795/222); 2981/201 (791/201); 2979/191 (789/191); 3015/190 (833/190); 3006/167 (2189/167); 2967/169 (1761/169); 2969/160 (2348/160); 3023/160 (2845/160); 3029/159 (2328/159); 2946/159 (2331/159); 2944/159 (2337/159); 2940/159 (2145/159); 2938/159 (2147/159); 2934/152 (152); 2936/155 (2376/155); 2932/151 (1589/151); 2926/142 (2086/142); 2924/142 (2085/142); 2920/140 (735/140); 3021/139 (2466/139) oraz działki nr 2580/520, 2581/520, 2582/198, 2583/198, 2590/230, 2616/239, 2617/239, 1834/191, 1839/169, 1938/520, 934/474, 1396/155, 2408/146, 1586/146, 1092/136, 1105/135, 1117/141.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych **przedmiotowej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

W związku z dynamicznie rozwijającą się sytuacją wywołaną ogłoszonym stanem epidemii w trosce o zapewnienie bezpieczeństwa Mieszkańcom, do odwołania zostało wstrzymane przyjmowanie Klientów w budynkach Starostwa Powiatowego w Pszczynie.

Bezpośredni kontakt z urzędem jest możliwy wyłącznie telefonicznie pod numerem 32 211 20 24 lub mailowy

h.jarosz@powiat.pszczyna.pl w następujących godzinach:

- poniedziałek - 7³⁰ – 16³⁰,
- wtorek – czwartek - 7³⁰ – 15⁰⁰,
- piątek - 7³⁰ – 13³⁰.

Wobec powyższego z treścią decyzji można zapoznać się po ustaleniu sposobu udostępnienia dokumentu poprzez kontakt telefoniczny na podany powyżej numer.

Pouczenie:

1. Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania od wydanej decyzji do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Pszczyńskiego, w terminie:
 - 14 dni od jej doręczenia dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym,
 - 14 dni od dnia doręczenia w formie publicznego ogłoszenia* - pozostałym stronom.

*Publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Pszczynie, Urzędzie Gminy Pawłowice, na stronach internetowych tych urzędów oraz w prasie lokalnej).

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).
3. W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (zgodnie z art. 12 ust. 4g w/w ustawy).
4. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
Jednocześnie informuję, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
 - 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 w/w ustawy).