

**Protokół nr 9/2019  
z posiedzenia Komisji Gospodarki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
w dniu 17 czerwca 2019 r.**

Posiedzenie Komisji VI kadencji Rady, przy udziale 12 członków Komisji (*lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu*), p. Grzegorza Nogłego Etatowego Członka Zarządu, p. Grzegorza Górki Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Pszczynie oraz p. Aleksandry Folek - Krupnik Kierownika Biura Rady (*lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do prot.*), otworzył o godzinie 15<sup>00</sup> Przewodniczący Komisji Zdzisław Grygier. W dalszej kolejności poinformował, że tematem posiedzenia będzie:

- 1) ocena akcji „Zimowe utrzymanie dróg”, analiza wydatków inwestycyjnych Powiatowego Zarządu Dróg w Pszczynie,
- 2) zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu Pszczyńskiego merytorycznie podległych Komisji,
- 3) sprawy bieżące w tym:
  - zapoznanie się z odpowiedzią na pytania radnych sformułowane na wspólnym posiedzeniu Komisji Finansów, Komisji Gospodarki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Spraw Społecznych w dniu 17 grudnia 2018 r.,
  - przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji z dnia 24 maja br.,
  - wolne głosy.

**Powyższy porządek obrad został przyjęty bez uwag przez członków Komisji.**

**Ad. 1**

W pierwszym punkcie porządku obrad Przewodniczący Komisji udzielił głosu Dyrektorowi PZD w Pszczynie, który omówił akcję „Zimowe utrzymanie dróg” oraz wydatki inwestycyjne jednostki, zgodnie z **załącznikiem nr 3 do protokołu**.

Radny Andrzej Babiński zapytał, czy któraś z gmin zgłaszała problem z chodnikami zarastającymi trawą?

Dyrektor przekazał, że jest to znany problem, który od kilku lat staje się coraz większy, bowiem już od kilku lat Zieleń Miejska mówiła o tym, że należy zaprzestać chemicznego zwalczania trawy z chodników, ponieważ firma Roundup, będzie miała wielkie problemy z odszkodowaniami, które teraz ma firma Bayer. Kiedy zgłębiany był temat dot. stosowania środków chemicznych, okazało się, że jeśli spryska się jakiś chodnik, to przez 3 lata, prócz tego, że należy być przeszkolonym, należy przechowywać wszelką dokumentację z tego typu działań, aby w razie jakiegoś postępowania sądowego mieć dokumentację w tej sprawie. Przekazał, że wspólnie zaczęto się zastanawiać, jak to zrobić, bo pryskanie np. Roundupem powinno odbywać się najlepiej w słońcu i jak to zrobić, aby

wszyscy odsuwali się podczas pryskania chodników. Sprawa stosowania środków chemicznych na chodnikach w naszym przypadku jest niemożliwa do wykonania. Od kilku lat stosuje się zabiegi mechaniczne, czego bardzo dobrym przykładem jest droga wojewódzka w Porębie, gdzie co roku wykonuje się zabiegi mechaniczne i obserwuje, że z roku na rok, trawy tam jest coraz więcej, bowiem najprawdopodobniej szczotka drucziana, która jest używana wpycha nasiona w fugi. Dodał, że już tam są chwasty, z którymi nic nie robi się, ponieważ za niedługo będzie miała miejsce przebudowa tej drogi. Ponadto kostka brukowa jest coraz gorsza i wykonywanie tego co roku spowoduje, że ulegnie ona zniszczeniu.

Radny Andrzej Babiński przekazał, że przypomina sobie z przed pół roku rozmowę w Urzędzie Gminy Goczałkowice – Zdrój dot. nowo budowanego chodnika przy ul. Zimowej, gdzie miał powstać jeszcze trzeci chodnik, równoległy do dwóch poprzednich, podczas której padła propozycja, aby zrobić chodnik z puzzli, to może coś się zmieniło i będzie wykonany z innej nawierzchni?

Dyrektor przekazał, że zaczynane jest wykonywanie ścieżek rowerowych z asfaltu. Ostatnio ciąg pieszo - rowerowy między Gilowicami, a Górą został wykonany z asfaltu. Tam gdzie chodniki są często uczęszczane, tam tego problemu nie ma.

Radny Aleksander Malcher zapytał, jaka jest alternatywa i jakie są dostępne inne metody i ile będzie to kosztować, skoro ze środkami chemicznymi jest problem?

Dyrektor przekazał, że problemy występują tylko odcinkowo, w tych miejscach, gdzie chodniki są najmniej uczęszczane, dlatego przyglądają się tym miejscom, gdzie chodniki rzeczywiście zarastają. Według niego alternatywą jest oczyszczenie mechaniczne, co wystarczy jedynie na pół sezonu, zamiast na rok, czy dwa lata. Rok temu udało się kupić do traktorów i kosiarek wysięgnikowych końcówkę druczianą, aby robić to we własnym zakresie. Oczywiście jest to trochę skomplikowane, ponieważ muszą robić to dwie osoby i jest to bardzo drogie. Być może przy kolejnych projektach trzeba będzie rozmawiać nt. wykonywania chodników z asfaltu, choć pomiędzy Górą a Gilowicami widać, że trawa rośnie między krawężnikiem, a asfaltem. Na każdym spotkaniu, gdzie omawia się nowoprojektowane chodniki zwraca się na to uwagę. Przez dwa lata walczone z PZD na zebraniach sołeckich w Górze i Gilowicach, dlatego są one traktowane po macoszemu, bo wszędzie wykonywane są piękne chodniki z kostki, a u nich robi się z asfaltu. Dodał, że ludzie zaczynają zauważać, że ciągi pieszo – rowerowe wykonane z asfaltu są wygodniejsze i mniej obsługowe. Przekazał, że w tych miejscach, gdzie chodniki są pozarastane, nie pozostaje nic innego, jak czyścić je mechanicznie.

Radny Waldemar Lipus zapytał, czy próbowano metodę termiczną, która zaczęła się robić popularna?

Dyrektor przekazał, że nie widział jeszcze takiej maszyny.

Radny Alojzy Wojciech przekazał, że on osobiście namawia Dyrektora, aby na drogach publicznych nie używał Roundupu, bo może sobie tylko narobić kłopotów. Dodał, że jest to środek kancerogeny, a kraje lepiej postawione niż my, już go dawno nie stosują. Jeżeli chodzi o mechaniczne zniszczenie chwastów, to jest ono takie dokładnie, jak mówi Dyrektor. Poinformował, że lata temu w Grzawie z racji oszczędnościowych wybudowany został chodnik asfaltowy i teraz, jak był remont odcinka, to mieszkańcy nie chcieli już słyszeć o kostce. Dodał, że chodnik ten bardzo dobrze zdaje egzamin. Jest kwestia przekonania mieszkańców, że chodnik asfaltowy wcale nie jest gorszy od chodnika z kostki, bo z tym jest wieczny kłopot. Dodał, że jeżeli chodzi o jego sołectwo, to namawiałby, aby o chodnik wzdłuż drogi powiatowej, dbało na swój sposób sołectwo.

Przewodniczący Komisji przekazał, że wzdłuż Pszczyny przez Ćwiklice również położony jest chodnik asfaltowy i jest wygodny.

Radny Alojzy Wojciech przekazał, że Gmina Miedzna około 10 lat temu na wniosek Powiatu zrezygnowała z zimowego utrzymania dróg i Powiat zdecydował, że w Gminie Miedzna będzie utrzymywał drogi sam. Wtedy rozpoczął się zakup sprzętu, soli, wiaty. Koszty utrzymania przez Gminę dróg powiatowych w Miedznej w porównaniu z tym, co Powiat zrobił za rok były trzykrotnie większe. Dodał, że wynikało to ze sposobu rozliczania, bowiem firma, która wykonywała te usługi w Gminie Miedzna mając drogi powiatowe i gminne odśnieżała po kolei, ale też potem po kolei pisała koszty. Była świadomość, że jak Powiat daje dotację np. w kwocie 300 000 zł, to trzeba ją wykorzystać. Kiedyś był taki paradoks, że w ogóle nie było zimy i Gmina Goczałkowice – Zdrój zwróciła 95% dotacji, a w Gminie Miedzna jej zabrakło.

Radny Michał Pudełko przekazał, że kilkanaście lat temu chodniki powiatowe w ogóle nie były odśnieżane. Bardzo dobrym prognostykiem jest to, że od kilku lat chodniki są utrzymywane przez Powiat. Zawsze był problem z chodnikami i są one w Polsce tak budowane, że nie ma pasa zieleni oddzielającego chodnik od jezdni.

Radny Alojzy Wojciech zwrócił uwagę, że kiedy podpisujemy z gminami porozumienia na wspólną budowę dróg powiatowych, a w trakcie tej inwestycji jest również uwzględniany chodnik, można by wtedy spróbować z gminami podpisać porozumienie, nawet kosztem rezygnacji z jakiejś kwoty z warunkiem, że utrzymanie chodnika jest obowiązkiem gminy. Logistycznie utrzymanie chodników przez Powiat w poszczególnych gminach jest bardzo trudne. Dla gminy jest to tylko 50% problemu, który jest dla nas. Czasem gminie nie będzie warto kupić ciągnika, dla swoich potrzeb, ale dla powiatowych i gminnych już tak, bowiem wtedy jest zupełnie inna kalkulacja, jeżeli chodzi o sprzęt.

Dyrektor poinformował, że z kolei ścieżki rowerowe wymagają lepszego utrzymania. Dodał, że miasto buduje 7 km ścieżek i zobaczymy, jak to będzie wyglądało. Przede wszystkim dużo droższe będzie koszenie, bowiem nie można kosić ich z drogi.

Przewodniczący Komisji zapytał o projekt przebudowy mostu nad rzeką Pszczynką w Ćwiklicach i innych obiektów mostowych?



Dyrektor przekazał, że na najbliższej sesji Rady Powiatu zostanie wprowadzona kwota 95 000 zł na ten cel i Powiat będzie ogłaszał przetarg na remont tego obiektu. Na drugim obiekcie w Kobiórze wystarczy przeprowadzenie drobnych napraw remontowych, na co szacuje się przeznaczyć 30 000 zł – 35 000 zł i podpisywana jest umowa na roboty utrzymaniowe, w ramach umowy robót utrzymaniowych. Pozostaną do wykonania jeszcze dwa projekty, tj. przebudowa mostu na ul. Piaskowej w Suszcu i ul. Powstańców Śląskich w Czarkowie. Na razie po ekspertyzach wprowadzane są tam zmiany organizacji ruchu, które pozwolą na przejazd samochodem ciężarowym bodajże do 12 t i 15 t, ale wcześniej, czy później należy je zrobić. Na razie wykonany zostanie projekt remontu mostu i będzie podejmowana próba pozyskania środków zewnętrznych. Odnośnie mostu w Ćwiklicach przekazał, że tam wystarczy wymienić płytę pomostową i wzmocnić przyczółki, które tam są, bowiem po prześwietleniu w ekspertyzach okazało się, że zniknęło zbrojenie poziomie na słupach. Dodał, że jego zdaniem będzie w tym roku problem ze zrobieniem dokumentacji, a koszty całego zadania szacuje się na 3 000 000 zł. Dodał, że potężny problem jest również z mostem w Suszcu, ale tam również wystarczy tylko wymienić płytę pomostową, bowiem po badaniach i wykonaniu próby beton rozsypał się. Podobny problem jest z mostem w Żorach, który jest obecnie ograniczony, bowiem tam były takie same problemy z płytą.

Radny Michał Pudełko przekazał, że w Studzienicach udało się dwa lata temu przeznaczyć środki ze środków powodziowych. W związku z powyższym zapytał, czy jest jakaś szansa na takie środki?

Dyrektor przekazał, że były ostatnio opady deszczu, ale trudno udowodnić, że coś zniszczył deszcz.

Radny Aleksander Malcher zapytał, czy PZD ma koncepcję, aby obsługiwać coraz większy obszar?

Dyrektor przekazał, że nie zupełnie. Koncepcja była taka, że PZD nie chce już za bardzo rozszerzać się, ponieważ wydaje się, że te rzeczy, które robi w ramach swojej brygady roboczej są już optymalne. Dodał, że nie chce wchodzić w większy zakres, bowiem taniej wychodzi, żeby wynająć firmę. Poinformował, że obecnie obsługuje Gminę Miedzna, Pszczynę i część Gminy Suszec (dwie drogi, które łączą się w połowie). W tym roku okazało się, że bardzo drogi jest koszt zamiatania dróg, dlatego zdecydowano się na zakup zmiatarki z ciągnikiem, który dobrze byłoby wykorzystać w zimie, a każde wydanie dodatkowej tony soli powoduje obniżenie kosztu tony soli. Można byłoby wykorzystać traktor również w zimie do kolejnego obszaru. Poinformował, że w Gminie Goczałkowice – Zdrój jest wiele dróg, które łączą się i nie trzeba tam zawracać, dlatego pozostaje tylko Gmina Suszec.

Radny Aleksander Malcher zapytał, czy jedną z droższych gmin, która prowadzi utrzymanie dróg jest Kobiór i z czego to wynika?

Dyrektor odpowiedział twierdząco, co wynika z tego, że w Kobiórze jest bardzo mało dróg, bo ok 4 km, z tego 90% dróg utrzymywanych w akcji zima, tj. ul. Przelotowa, która ma takie natężenie ruchu, jak droga wojewódzka i jest to główna droga między Kobiórem, a Tychami. Dodał, że musi być utrzymywana w bardzo wysokim standardzie, a właściwie w takim, jak w Tychach, a nam by się kompletnie nie opłacało i nic byśmy taniej nie zrobili, bo musielibyśmy na to ogłosić przetarg, bowiem ciężko byłoby dojeżdżać do Kobióra, z uwagi na znaczną odległość. Tak samo, jak Gmina Kobiór ogłasza przetarg i sobie tego pilnuje, tak samo my musielibyśmy ogłosić przetarg, bowiem nieopłacalne jest przejmowanie tego zadania, a koszty wynikają z tego, że w pozostałych gminach jest III, IV, czy V standard, ale mniej więcej po 1/3, a w Gminie Kobiór jest najwyższy standard i tam kosztuje mniej więcej tyle, co droga wojewódzka.

Radny Aleksander Malcher zapytał, czy wcześniej nie były odśnieżane chodniki? Z tego co Dyrektor mówił, to chce kupić 600 kg lekki ciągnik i będzie je odśnieżał. Zapytał, czy po raz pierwszy będzie to wykonywane, czy jest to wykonywane?

Dyrektor przekazał, że z roku na rok są coraz większe problemy z odśnieżaniem chodników. Dwa lata temu w przetargu nie mieliśmy swojego sprzętu. Gmina Goczałkowice-Zdrój, Suszec, Pawłowice i Kobiór utrzymywała drogi i chodniki we własnym zakresie za przekazane przez nas pieniądze. Powiat utrzymywał tylko część Gminy Suszec, Miedźną i Pszczynę oraz drogi wojewódzkie i ogłaszał przetarg. W ramach przetargu było założenie, że firma musi mieć co najmniej cztery mikrociągniki do odśnieżania chodników. W ubiegłym roku po problemach z odśnieżaniem chodników zwiększony został wymóg do pięciu, ale okazuje się, że te pięć mikrociągników porusza się z prędkością 5 km/h i jeszcze trzeba im dowozić niekiedy ten tłuczeń. Dodał, że u nas jednorazowa akcja trwała 1,5 dnia, a niekiedy 2 dni, bo nie jesteśmy tego w stanie obsłużyć. Dlatego zakupiony został w tym roku ciągnik, który będzie pracował najbliżej siedziby PZD i robił rzeczy awaryjne. Poinformował, że tej zimy był problem, bo po opadach śniegu przyszedł mróz ze słońcem i chodnik był pokryty lodem. Jak wysyłana była firma, to liczyła od przejechanego kilometra, dlatego taki ciągnik pozwoli nam odśnieżać pobliskie chodniki. Poza tym będzie chciał przekazać środki gminom ze względu na odległość i brak możliwości kontrolowania na bieżąco. PZD chciałby część zadań związanych z utrzymaniem chodników przekazać, jednocześnie przekazując na to środki gminom. Gmina Suszec zgodziła się na to, zaś Gmina Goczałkowice-Zdrój nie wyraziła zgody, z Gminą Pawłowice prowadzone będą jeszcze rozmowy, bowiem wstępnie nie wyraziła zgody. Nie ulega wątpliwości, że coraz więcej pieniędzy jest potrzebnych na odśnieżanie chodników. Z roku na rok oczekiwania mieszkańców są coraz większe i wykonywanie przez nich jakichkolwiek zadań jest coraz mniejsze. Właściwie nie ma już mieszkańców, którzy odśnieżaliby sami.

Radny Aleksander Malcher przekazał, że na ul. Katowickiej w Piasku jest problem z oberwaniami przy rowach, co trzeba byłoby, w jakiś sposób odbudować. Dodał, że z tego, co wie są tam rowy melioracyjne i nie ma tam drożności.

Dyrektor przekazał, że zna ten temat i co roku, jakiś odcinek jest tam poprawiany. Teraz na sesji oczekujemy na dodatkowe pieniądze na utrzymanie i jak je będziemy mieć, zostanie ogłoszony przetarg i będzie możliwość zrobienia czegoś w tym kierunku. Poinformował, że jest wiele oczekiwań, nawet ma przygotowaną taką listę zadań oczekujących na realizację i to zadanie również jest na tej liście. Poinformował, że dwa tygodnie temu dzwonił do przedmówcy, aby się z nim spotkać i zobaczyć chodniki, ale nie udało się połączyć. Jak pojawią się pieniądze, to na pewno odezwie się. Dodał, że po sesji musi ogłosić przetarg i za miesiąc będzie podpisana umowa.

Radny Andrzej Babiński zapytał, kto będzie teraz zajmował się podkaszaniem przy potoku goczałkowickim?

Dyrektor przekazał, że PZD podkasza pobocza do potoku. Jest jednak problem z uwagi na bariery energochłonne. Do tej pory można było robić to mechanicznie, a teraz ręcznie. Potok natomiast jest chyba działką Wód Polskich. Dodał, że można pomagać tylko, że wtedy Wody Polskie mogą sobie o tym zapomnieć. Należałoby zwrócić się do Wód Polskich, aby raz, czy dwa razy w roku czyścili go i obkaszali obok potoku.

**W dalszej kolejności członkowie Komisji złożyli do Zarządu Powiatu wniosek dot. wystąpienia do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z prośbą o bieżące utrzymanie wszystkich cieków wodnych na terenie Powiatu Pszczyńskiego.**

**Powyższy wniosek został przyjęty pozytywnie jednogłośnie przy 8 głosach „za” przez członków Komisji.**

#### **Ad. 2**

**W wyniku dokonanej analizy poniższych projektów uchwał Rady Powiatu Pszczyńskiego oraz wysłuchaniu wyjaśnień Naczelnika Wydziału Finansów, Planowania i Realizacji Budżetu członkowie Komisji zaopiniowali je następująco:**

- 1) projekt uchwały w sprawie udzielenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (Druk Nr 10), został przyjęty pozytywnie większością głosów przez członków Komisji przy 9 głosach „za” i 3 głosach „przeciwnych”.**
- 2) projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Pszczynie (Druk Nr 11), został przyjęty pozytywnie większością głosów przez członków Komisji przy 8 głosach „za” i 4 głosach „wstrzymujących się”.**
- 3) projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Powiatu Pszczyńskiego na 2019 rok (Druk Nr 12), został przyjęty pozytywnie jednogłośnie przez członków Komisji przy 12 głosach „za”.**

- 4) projekt uchwały w sprawie **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Pszczyńskiego na lata 2019-2027 (Druk Nr 13)**, został przyjęty pozytywnie jednogłośnie przez członków Komisji przy 12 głosach „za”.
- 5) projekt uchwały w sprawie **wyrażenia sprzeciwu wobec likwidacji przez Ministra Sprawiedliwości z dniem 1 lipca 2019 r. IV Wydziału Pracy Sądu Rejonowego w Pszczynie (Druk Nr 14)**, został przyjęty pozytywnie większością głosów przez członków Komisji przy 10 głosach „za”, 1 głosie „przeciwnym” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Odnosnie projektu uchwały w sprawie **udzielenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy** radny Aleksander Malcher przekazał, że na Komisji Gospodarki (...) z uwagi na brak mapki złożył **wniosek** o odstąpienie od wydania opinii. Przekazał, że teraz wszyscy otrzymali mapkę bez objaśnień. Dodał, że chciałby również złożyć wniosek, aby wskazane obiekty mogły być dzierżawione tylko na cele medyczne. Podkreślił, że jest to teren Szpitala, o który trzeba dbać.

P. Starosta poinformowała, że chodzi tylko o część działek, która jest aktywnie wykorzystywana przez Spółkę Centrum Przedsiębiorczości. Dodała, że uchwała porządkuje sytuację. Przypomniała, że właścicielem Spółki jest Powiat i na takim rozwoju Spółki i jej funkcjonowaniu Powiatowi zależy. Przygotowanie tego projektu i taka decyzja pomaga Spółce w ubieganiu się o kontrakt. Jest to bardzo ważny argument dla Spółki, która ubiega się w NFZ o jakikolwiek kontrakt, jeżeli ma do dyspozycji obiekt nie uwarunkowany czasowo. Poprosiła o przeanalizowanie tego i zaopiniowanie projektu uchwały, bowiem pozwala on na płynne i bezproblemowe działanie Spółki.

Radny Aleksander Malcher przekazał, że Spółka występuje o kontrakty w NFZ, na cele lecznicze i nie widzi tu problemu. Dodał, że jego wniosek dotyczy tego, aby przeznaczenie dotyczyło zadań leczniczych. Przekazał, że jest to zabezpieczenie przed inną działalnością i jego zdaniem nie powinno być z tym problemu.

Radny Krystian Szostak przekazał, że mapa jest ograniczona wyłącznie do terenów, na których prowadzona jest działalność. Wyłączone są obiekty pralni i prosektorium. Natomiast w umowie dzierżawy na pewno będą szczegółowe zapisy dotyczące zabezpieczenia interesów Powiatu, aby nie było tam innej formy działalności. Dodał, że jest to w 100% nasza Spółka i nie ma zagrożenia.

Radny Aleksander Malcher przekazał, że co nie zabronione, jest dozwolone i znamy, to z różnych innych przypadków. Chodzi o to, aby ktoś nie pokusił się o dzierżawę tych miejsc na inną działalność.

P. Starosta przekazała, że w tej chwili jest ogromny problem z archiwum i podejmowana jest próba zarządzania majątkiem, w którym można umieścić np. archiwum naszych

jednostek. Zapytała, czy to przeszkadza? Zapytała, czy umieszczenie archiwum w części podziemnej nie będzie kolidowało z zapisem, który przedmówca proponuje? Dodała, że nie należy sobie samemu zakładać hamulców, a jedynie wtedy, jak będziemy mieć z tym problem. Przekazała, że mowa jest o działkach, które obejmują również działki parkingu i zabudowane budynkami Szpitala. Poprosiła o rozważenie, szczególnie jeśli chodzi o problem archiwum, bowiem nie mamy takich miejsc, które możemy wykorzystać, na ten cel, a tutaj takie możliwości istnieją.

Radny Aleksander Malcher przekazał, że nie ma w uzasadnieniu informacji nt. możliwości zrobienia tam archiwum. Natomiast w uzasadnieniu jest napisane, że chodzi o to, aby Spółka nie miała problemów i miała nieruchomości dla potrzeb kontraktu, a teraz okazuje się, że są inne pomysły na to. Jego zdaniem nie jest to zły pomysł, ale nie jest on przedstawiony.

Radny Krystian Szostak przekazał, że Powiat, jako właściciel decyduje o wszystkim.

Radny Alojzy Wojciech przekazał, że jego zdaniem archiwum w rozszerzonej wersji można dziś tam otworzyć, nie pytając się nikogo. Zasugerował, aby do treści projektu uchwały w par. 1 pkt 1 dopisać „na czas nieoznaczony, na cele związane z prowadzeniem działalności leczniczej, nieruchomości należącą do powiatowego zasobu nieruchomości dla której księgę wieczystą (...)”. W gruncie rzeczy najważniejszy jest wykaz działek.

Radny Krzysztof Spyra przekazał, że Spółka Centrum Przedsiębiorczości jest Spółką należącą do Powiatu i jego zdaniem można byłoby to wynająć komercyjnie nawet pod Biedronkę, jeśli nie będzie się to kłóciło z działalnością leczniczą.

Radny Alojzy Wojciech przekazał, że prowadzenie działalności leczniczej musi wiązać się z tym, że trzeba dojechać do Szpitala, dlatego musi tam być parking.

P. Starosta przekazała, że trudno jest jej powiedzieć, czy taki zapis bardzo ograniczy, czy nie. Jej zdaniem budynek ma swoje ograniczenia i wprowadzenie tam jakiejś działalności, która burzyłaby możliwość prowadzenia Szpitala jest dla niej niewyobrażalne. Nie może sobie wyobrazić sytuacji takiej, że kiedy Spółka jest nasza i prowadzi działalność na rzecz Powiatu w zasadzie jej działalność całkowicie zależy od nas.

Radny Alojzy Wojciech zapytał, czy Spółka będzie mogła dowolnie dysponować tym terenem?

P. Starosta przekazała, że Spółka jest całkowicie pod kontrolą Powiatu, który przygotowuje nadzór właścicielski nad nią.



Etatowy Członek Zarządu Grzegorz Nogły przekazał, że tereny, które na mapie oznaczone zostały kolorem żółtym są terenami stricte związanymi ze Szpitalem i nikt nie postawi hipermarketu. Dodał, że taki hipermarket mógłby zostać postawiony na dalszej części, gdzie był skład węgla za Tesco, a tego nie dzierżawi Powiat Spółce. Generalnie teren jest teraz związany z działalnością Spółki, daje się Spółce, tylko to, co jest pod Szpitalem i w jego okolicy. Ograniczanie tego w jakikolwiek sposób w ogóle nie ma sensu.

Radny Krystian Szostak przekazał, że do tej uchwały będzie szczegółowa umowa dzierżawy, w której wystarczy zawrzeć jeden, czy dwa paragrafy dot. przeznaczenia tego za zgodą właściciela i nie ma tu żadnego zagrożenia, jeśli forma pozostanie taka jaka jest. Jego zdaniem szczegóły zawarte w umowie dzierżawy zabezpieczą dostatecznie Powiat.

Radny Alojzy Wojciech zapytał, czy Spółka może sama zaciągać zobowiązania i czy może poręczać? Przekazał, że chodzi o to, aby Spółka nie mogła poręczać dzierżawionym majątkiem Powiatu.

P. Starosta zaprzeczyła, po czym dodała, że Powiat musi zastosować jakąś formę przekazania.

Radny Andrzej Babiński przekazał, że zawierzyliśmy Spółce, aby poprowadziła Szpital, dając im wolną rękę, dlatego nie należy dawać im zakazów.

Radny Grzegorz Wanot przekazał, że istotą projektu uchwały jest to, aby Rada zadecydowała, czy idziemy w przetarg i w tej formie będziemy wydzierżawiać ten teren, czy odступujemy od narzuconego trybu, bowiem Rada ma taką kompetencję.

Radny Alojzy Wojciech przekazał, że w Spółce Centrum Dializa Szpital też był majątkiem Powiatu.

P. Starosta przekazała, że Spółka Centrum Dializa nie była naszą Spółką, Powiat nie wskazywał Rady Nadzorczej i nie decydował o jej Zarządzie.

Następnie Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek, aby w par. 1 pkt 1 ww. projektu uchwały dopisać „na czas nieoznaczony, na cele związane z prowadzeniem działalności leczniczej, nieruchomości należącą do powiatowego zasobu nieruchomości dla której księgę wieczystą (...)”.

**Powyższy wniosek nie został przyjęty przy 3 głosach „za”, 6 głosach „przeciwnych” i 1 głosie „wstrzymującym się”.**

Odnośnie projektu uchwały w sprawie **wyrażenia sprzeciwu wobec likwidacji przez Ministra Sprawiedliwości z dniem 1 lipca 2019 r. IV Wydziału Pracy Sądu Rejonowego w Pszczynie** radny Alojzy Wojciech przekazał, że może warto byłoby, aby taką samą uchwałę podjęły gminy.

P. Starosta przekazała, że Powiat podejmuje tą uchwałę, jako trzeci.

### **Ad. 3 W sprawach bieżących:**

- Przewodniczący Komisji poinformował, że odpowiedzi na pytania radnych sformułowane na wspólnym posiedzeniu Komisji Finansów, Komisji Gospodarki, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Spraw Społecznych w dniu 17 grudnia 2018 r. zostały umieszczone na oprogramowaniu Esesja.

Radny Aleksander Malcher przekazał, że odpowiedzi na pytania, które zostały zadane w grudniu przysły dopiero w połowie czerwca. Do tego dołączono jakieś swoje dane za okres od stycznia br. do maja br., zaś jego intencją nie było zadawanie pytań odnośnie tego co nastąpi w przyszłym roku. Celem było przesunięcie na długi czas, aby pokazać inny obraz Spółki. Dodał, że chodziło o to, aby dowiedzieć się co było wg stanu na miesiąc grudzień 2018 r. Ponadto nawet, gdyby odnieść się do tych odpowiedzi, to dla niego są one tak lakoniczne, że nic z nich nie da się za bardzo wywnioskować. Na pytanie odnośnie korzyści dot. finansowania ratalnego, czy leasingowania podano odpowiedź, że finansowanie ratalne jest bardzo korzystne, a w innym miejscu piszą, że nie stać ich na leasingowanie, bo nie spełniają warunków. Przekazał, że nie chodziło o to, czy firma może leasingować, czy nie, tylko jakie są różnice między dwoma formami i odpowiedzi zostały tak sformułowane, że raty są dobre, po czym okazuje się, że nie dostaniemy leasingu bo nie spełniamy warunków. Dodał, że dla niego to nie jest odpowiedź. Powinno być napisane, np. że leasing jest korzystny, ale nie spełniamy warunków. Przekazał, że jest zdruzgotany odpowiedzią, prócz tego, że są nie na temat i radni otrzymali je po czasie, to jeszcze są źle napisane. Poprosił radnych o zapoznanie się z odpowiedziami i skonfrontowanie ich z pytaniami. Jego zdaniem odpowiedzi nie są już potrzebne po tak długim czasie i nie przyjmuje ich.

- Prowadzący obrady zapytał, czy ma ktoś jakieś uwagi do protokołu nr 8/2019 z posiedzenia Komisji z dnia 24 maja 2019 r., który był umieszczony na tablicie wraz z porządkiem obrad i z którym radni zapoznali się podczas obrad?


Radny Alojzy Wojciech poprosił o dopisanie do jego wniosku dot. wystąpienia do Wójtów Gmin Powiatu Pszczyńskiego, aby na swoich stronach internetowych umieścili informację nt. działalności kół łowieckich z podaniem kontaktu i niezbędnych informacji, że powyższy wniosek dotyczy również strony internetowej Powiatu Pszczyńskiego.

Następnie Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie protokół z poprawką, który został przyjęty pozytywnie większością głosów przy 11 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się” przez członków Komisji.

- Przewodniczący Komisji poinformował, że kolejny termin posiedzenia zostanie podany telefonicznie przez Biuro Rady Powiatu. Dodał, że będzie to posiedzenie połączonych Komisji dot. funkcjonowania Szpitala w Pszczynie.

Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 17<sup>30</sup>.

Przewodniczący Komisji Gospodarki,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

  
Zdzisław Grygier

Protokołowała: Aleksandra Folek-Krupnik

